

Szczytno, dnia 30 września 2021 r.

Warunki

do przetargu na wykonanie koncepcji architektonicznej budynku.

ZAWARTOŚĆ:

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| 1. Instrukcja dla oferentów | - załącznik nr 1. |
| 2. Formularz oferty | - załącznik nr 2. |
| 3. Projekt umowy | - załącznik nr 3. |

INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

I. ZAMAWIAJĄCY

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z O.O. „JURAND”

12-100 SZCZYTNO, UL.POLSKA 38

Tel. (0-89) 624-24-29

Fax : (0-89) 624-20-16

REGON : 510852808

NIP : 745-16-09-936

II.PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie koncepcji architektonicznej budynku.**

Zamówienie obejmuje:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji architektonicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego (36 mieszkań) 6 kondygnacyjnego, na działce nr 14 obręb 3 miasta Szczytno.
2. Koncepcja architektoniczna musi być zgodna z wytycznymi Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. W sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 4 marca 2019 r. w sprawie standardów dotyczących przestrzennego kształtowania budynku i jego otoczenia, technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynku oraz lokalizacji przedsięwzięć realizowanych z wykorzystaniem finansowego wsparcia z Funduszu Dopląt.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Pożądaný termin realizacji zamówienia: 31.01.2022.

IV. WSKAZANIA OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Elżbieta Żebrowska pokój nr 4, telefon 89 624 24 29.

Michał Orzół pokój nr 3, telefon 89 624 24 29.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego przy ul. Polskiej 38 w Szczytnie w sekretariacie, nie później niż do dnia **21.10.2021 r. godz. 14³⁰**.

Kopertę należy zaadresować według poniższego wzoru:

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z O.O. „JURAND”

12-100 SZCZYTNO, UL. POLSKA 38

Oferta na wykonanie koncepcji architektonicznej budynku.

2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **22.10.2021 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie zamawiającego, tj.: Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. „JURAND” w Szczytnie.

Przez ofertę należy rozumieć wypełniony formularz „Oferta” wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami. Oferty złożone po terminie, oferty nie podpisane przez uprawnioną osobę zostaną odrzucone jako oferty nieważne.

VI. OPIS KRYTERIÓW

1. Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował kryterium :

1.1. cena ofertowa

- waga: 100 %

VII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA I ODRZUCENIE OFERTY

TBS zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.